

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL PRESIDENTE

Premessi

- la Nota dell'ANAC del 17 gennaio 2016, che sancisce che i Fondi Paritetici Interprofessionali nazionali sono da considerarsi "organismi di diritto pubblico";
- la Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 18 febbraio 2016, n. 10, per la quale *"i Fondi sono tenuti ad applicare le procedure di aggiudicazione previste dal Codice dei contratti pubblici e sono vigilati dall'ANAC [...] quando selezionano soggetti prestatori di beni e servizi necessari per la loro organizzazione e per il loro funzionamento"*;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici", anche il "Codice";
- l'Art. 1 del D.L. n. 72/2020, c.d. "Decreto Semplificazioni", convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, come modificata dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021, che, al comma 1, prevede l'applicazione, *"in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2"* del suddetto Codice, *"delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4"* dello stesso articolo *"qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento sia adottato entro il 30 giugno 2023"*;
- le Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anti-Corruzione (di seguito ANAC), di attuazione del Codice, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097/2016, aggiornate con Delibera n. 5/2018 e con successiva Delibera n. 636/2019 al D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni dalla Legge n. 55/2019.

Considerato che

- Il Fondo, ha necessità di dotarsi di adeguato servizio di pulizia dei propri uffici siti in Roma - 00147, via Marco e Marcelliano, n. 45 Scala B piani 7° e 8° (anche **"Immobile"**), per il tramite di un Operatore economico in possesso delle opportune competenze e certificazioni, essendo in scadenza il contratto precedentemente stipulato a tal riguardo (Prot. D21/4151);

- più in dettaglio, il Fondo necessita di un servizio di pulizia giornaliera e periodica (mensile, e bimestrale) e la realizzazione di interventi a richiesta di sanificazione e di smontaggio, lavaggio e rimontaggio di tende e bandiere, sulla base di quanto indicato nel Capitolato tecnico allegato alla Richiesta di Offerta;
- il Fondo, per le necessità sopradescritte, ha avviato una procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, così come sostituito dall'Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge 108/2021, ad Operatore economico specializzato del servizio di pulizia degli uffici del Fondo For.Te. (di seguito anche solamente il "**Servizio**" o i "**Servizi**"), per la durata di 24 (ventiquattro) mesi;
- per l'esecuzione a perfetta regola d'arte dei Servizi il Fondo ha stimato, un importo complessivo massimo di € 116.500,00 (centosedicimilacinquecento/00) al netto di IVA di legge, di cui € 114.300,00 (centoquattordicimilatrecento/00) al netto di IVA di legge per l'esecuzione del Servizio a perfetta regola d'arte e soggetti a ribasso, e massimi € 2.200,00 (duemiladuecento/00) al netto di IVA, corrispondenti al 2% del predetto importo, quali oneri per la sicurezza da rischi di interferenze e non soggetti a ribasso;
- è stato richiesto e perfezionato il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 9702901F31 attraverso il sistema SIMOG dell'ANAC, per l'importo massimo complessivo stimato per l'appalto;
- For.Te. si è dotato della Piattaforma telematica denominata "TRASPARE" per la gestione dell'Albo fornitori *on-line* per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria. La Piattaforma e l'Albo rappresentano gli strumenti attraverso i quali il Fondo si propone di selezionare Operatori economici qualificati per i relativi affidamenti, nonché per la gestione delle procedure mediante modalità telematica, ai sensi dell'Art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 09 marzo c.a., attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "TRASPARE", è stata trasmessa la Richiesta di Offerta (Prot. n. G23/144) e relativa documentazione allegata a n. 5 (cinque) Operatori economici, regolarmente iscritti all'Albo Fornitori nella specifica categoria merceologica "S22: SERVIZI DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DI DISINFESTAZIONE" e nelle rilevanti sottocategorie, nonché in possesso delle caratteristiche e delle competenze necessarie per soddisfare le esigenze prospettate dal Fondo;
- alla data del 28 marzo c.a., entro il termine prefissato per la presentazione delle Offerte sulla predetta Piattaforma, sono pervenute al Fondo n. 5 Offerte (Prot. Traspare n. 395/2023 di data 28 marzo 2023, Prot. Traspare n. 385/2023 di data 27 marzo 2023, Prot. Traspare n. 383/2023 di data 27 marzo 2023, Prot. Traspare n. 375/2023 di data 24 marzo 2023 e Prot. Traspare n. 374/2023 di data 24 marzo 2023);

Dato atto che

- la Legge 120/2020, di conversione del D.L. 76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» e, in particolare, l'Art. 1 comma 2 lett. a), così come sostituita dall'Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108 del 2021, in deroga all'Art. 36, comma 2 stabilisce che le Stazioni Appaltanti procedono ad *“affidamento diretto [...] per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro”*, qualora la determina a contrarre o atto equivalente sia adottato entro il 30 Giugno 2023, anche senza consultazione di più Operatori economici;
- l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture, secondo le procedure semplificate di cui all'Art. 36 del Codice, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dall'Art. 30, comma 1 del Codice richiamati nelle Linee Guida N. 4 ANAC;
- il Fondo, pertanto, ha avviato una procedura finalizzata all'individuazione di un potenziale affidatario ed ha proceduto a trasmettere la Richiesta di Offerta a n. 5 (cinque) Operatori economici, risultati regolarmente iscritti all'Albo Fornitori *on line* nella specifica categorie e sottocategoria merceologica di riferimento;
- gli esiti della disamina condotta, in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulle n. 5 (cinque) Offerte pervenute sono riportati nel Verbale del 19 aprile c.a. (Prot. n. G23/191) e si intendono richiamati nel presente atto;
- dalla valutazione emerge l'attribuzione di un punteggio complessivo pari a 92,83 pt. per l'Offerta formulata da *“PULIGEST S.r.l.”*, di un punteggio complessivo pari a 88,20 pt per l'Offerta formulata da *“C.G.M. S.r.l.”*, di un punteggio complessivo pari a 87,22 pt. per l'Offerta formulata da *“M.S. Servizi S.r.l.”*, di un punteggio complessivo pari a 87,21 pt. per l'Offerta formulata da *“Aurea Servizi S.r.l.”*. Nel rispetto delle previsioni di cui all'Art. 9.1 della Richiesta di Offerta, l'Offerta formulata da *“S.I.P.AV. S.r.l.”* non è stata presa in considerazione ai fini della valutazione economica, avendo ottenuto un punteggio tecnico riparametrato inferiore a 50;
- nel rispetto delle suindicate disposizioni del Codice, delle Linee Guida N. 4 ANAC e degli esiti delle valutazioni condotte, il Fondo ritiene opportuno affidare la fornitura in oggetto a *“PULIGEST S.r.l.”* (C.F. e P.IVA: 00329300974) per un importo complessivo pari ad € 108.960,08 (centottomilanovecentosessanta/08) al netto di IVA di legge;
- l'affidamento è motivato anche in ragione:
 - della rispondenza delle caratteristiche del Servizio offerto a fronte delle esigenze prospettate dal Fondo come indicate nella Richiesta di Offerta (Prot. n. G23/144) e nella documentazione allegata;

- della congruità del prezzo garantito al Fondo, tenuto conto delle tariffe applicate in relazione alla quantità e qualità del Servizio richiesto;
 - dell'idoneità dell'Operatore economico a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;
- ai sensi dell'Art. 32, comma 2 del Codice, richiamato al punto 4.1.3 delle Linee Guida N. 4 dell'ANAC, nel caso di affidamenti diretti *“la Stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

Ritenuto

conseguentemente, di dover attivare una procedura sotto soglia, nel rispetto delle suindicate disposizioni del Codice dei Contratti Pubblici e delle Linee Guida ANAC richiamate e, dunque, di dover provvedere nel merito, mediante affidamento diretto alla “PULIGEST S.r.l.” (C.F. e P.IVA: 00329300974) in considerazione della presenza a valere sul Bilancio del Fondo per l'annualità 2023 di adeguato impegno di spesa *pro quota* nel Capitolo “Attività di Gestione”, sottovoce “AG.3.1.2 – Utenze e Servizi”. Adeguato impegno di spesa *pro quota* verrà preventivato per le successive annualità.

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. di affidare il servizio di pulizia degli uffici del Fondo For.Te., per la durata di 24 (ventiquattro) mesi, alla “PULIGEST S.r.l.” (C.F. e P.IVA: 00329300974) con sede legale in Prato Prov. (PO) Viale Vittorio Veneto n. 60 - Cap 59100, per un importo complessivo massimo pari ad € 108.960,08 (centottomilanovecentosessanta/08) al netto di IVA di legge, in ragione del punteggio conseguito agli esiti della valutazione condotta sulle Offerte pervenute in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
2. di nominare il Direttore del Fondo, Eleonora Pisicchio, Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), preso atto dell'insussistenza di situazioni di conflitti di interesse, anche potenziali, ai sensi dell'Art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché del Modello di organizzazione,



gestione e controllo di cui al D.Lgs. n. 231/2001 e del Codice Etico adottati dal Fondo e, altresì, delegarla alla firma del Contratto ovvero alla sottoscrizione del preventivo per accettazione;

3. che, ai sensi dell'Art. 32, commi 6 e 7 del Codice, l'affidamento diverrà efficace previo completamento della verifica dei requisiti di cui agli Artt. 80 e 83 del Codice operata dal R.U.P., secondo quanto previsto dalla disciplina di riferimento;
4. che il R.U.P., divenuta efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'Art. 32, comma 7, del Codice, curerà tutti gli adempimenti necessari per la successiva sottoscrizione del Contratto ovvero per la sottoscrizione del preventivo, ai sensi del medesimo Articolo, comma 14 del Codice;
5. di procedere, ai sensi dell'Art. 29 comma 1 del Codice, alla pubblicazione della presente Determinazione sul sito istituzionale del Fondo, www.fondoforte.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Avvisi pubblici e bandi di gara".

Il Presidente

Paolo Arena

Firmato Digitalmente

(ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Hai richiesto la verifica di 1 documenti

1 documenti verificati con successo

0 Verifiche non riuscite



Sono state verificate **1 firma** sul documento **PULIGEST S.r.l. - Determina - Servizio pulizia - CIG 9702901F31.pdf.p7m**

[APRI CARTELLA](#)

[ESTRAI](#)

[VISUALIZZA IL FILE](#)

[REPORT](#)

[CHIUDI DETTAGLI](#)

	Firma: ARENA PAOLO	26.04.2023	16:21:32 (UTC)		
	verificato con successo		parzialmente verificata		non verificata

[VERIFICA UN ALTRO FILE](#)

[TORNA ALLA HOME PAGE](#)

[IL TUO FEEDBACK È MOLTO IMPORTANTE PER NOI. RISPONDI A QUESTO BREVE QUESTIONARIO ED AIUTACI A MIGLIORARE.](#)