

## DETERMINAZIONE A CONTRARRE

### IL PRESIDENTE

#### Premessi

- la Nota dell'ANAC del 17 gennaio 2016, che sancisce che i Fondi Paritetici Interprofessionali Nazionali sono da considerarsi *“organismi di diritto pubblico”*;
- la Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 18 febbraio 2016, n. 10, per la quale *“i Fondi sono tenuti ad applicare le procedure di aggiudicazione previste dal Codice dei Contratti Pubblici e sono vigilati dall'ANAC [...] quando selezionano soggetti prestatori di beni e servizi necessari per la loro organizzazione e per il loro funzionamento”*;
- il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. - *“Codice dei Contratti Pubblici”*, di seguito il *“Codice”*.

#### Considerato che

- con Determina presidenziale del 8 marzo 2021 (Prot. n. D21/2662), sono stati affidati alla società *“M.S. Servizi S.r.l.”* (C.F./P.IVA: 08056531000), i *“servizi di pulizie degli uffici e dei locali del Fondo e della realizzazione di interventi straordinari di sanificazione a chiamata - CIG 8638496868”* (di seguito anche il *“Servizio”*), per la durata di 24 (ventiquattro) mesi a decorrere dalla data del 12 Aprile 2021, per un importo complessivo di € 48.877,68 (quarantottomilaottocentostettantasette/68) al netto di IVA di legge;
- in data 9 aprile 2021 è stato sottoscritto il Contratto per il Servizio (Prot. n. D21/4151), che è in scadenza al 12 aprile 2023;
- il Fondo, tenuto conto della scadenza del citato Contratto (Prot. n. D21/4151), ha ravvisato la necessità di dotarsi di adeguato servizio di pulizia giornaliera e periodica dei propri uffici siti in Roma - 00147, via Marco e Marcelliano, n. 45 Scala B piani 7° e 8° (anche *“Immobile”*), altresì inclusivo della realizzazione di interventi straordinari di sanificazione a chiamata, per il tramite di un Operatore economico in possesso delle opportune competenze e certificazioni;
- il Fondo, per le necessità sopradescritte, in data 9 marzo c.a., ha avviato una procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, così come sostituito dall'Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge 108/2021,

ad Operatore economico specializzato del servizio di cui al precedente punto, per la durata di 24 (ventiquattro) mesi, trasmettendo attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "TRASPARE", Richiesta di Offerta (Prot. n. G23/144) e relativa documentazione allegata a n. 5 (cinque) Operatori economici;

- è risultato impossibile avviare prima del 9 marzo 2023 la procedura di affidamento, considerato lo stato dei lavori di allestimento della nuova sede ancora in corso, tali da rendere impossibile la pianificazione di sopralluoghi, previsti come obbligatori, funzionali alla formulazione di un'offerta tarata sulle caratteristiche specifiche di superfici (pavimenti e pareti) e arredi;
- nelle more dell'aggiudicazione della nuova procedura di affidamento avviata, è da ritenersi indispensabile la regolare prosecuzione del Servizio in scadenza, affidato alla "M.S. Servizi S.r.l.", al fine di garantire la corretta pulizia e igiene dei locali, oltre alla realizzazione eventuale a chiamata di interventi straordinari di sanificazione di cui al Contratto (Prot. n. D21/4151) e non ancora eseguiti, qualora dovessero verificarsi circostanze tali da renderne necessaria la richiesta;

#### **Ritenuto che**

- per le motivazioni sopra esposte è indispensabile per il Fondo, al fine di garantire la continuità del Servizio così come descritto e nelle more dell'esito dell'indetta procedura di affidamento, prorogare la durata del Contratto in corso di esecuzione (Prot. n. D21/4151) con la società "M.S. Servizi S.r.l.";
- la proroga, diversamente dal rinnovo, ha il solo effetto di differire il termine finale del rapporto contrattuale che, pertanto, resta integralmente regolato dal Contratto originario (Prot. n. D21/4151);
- la proroga è disciplinata dall'Art. 106, comma 11 del Codice che recita: *"La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga [...]. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*;
- il Contratto in corso di esecuzione (Prot. n. D21/4151) prevede esplicitamente all'Art. 5, rubricato "Durata del Contratto e corrispettivo", la possibilità di proroga, ai sensi dell'Art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., fino ad un massimo di 6 (sei) mesi;
- con la Delibera n. 384 del 17 aprile 2018 e il parere AG 33/2013 del 16 maggio 2013, l'ANAC ha affermato che la proroga (c.d. proroga tecnica) dei contratti è teorizzabile, ancorandola al principio di continuità dell'azione amministrativa (Art. 97 Cost.), *"nei soli limitati ed eccezionali casi in cui (per ragioni obiettivamente non dipendenti dall'Amministrazione) vi sia l'effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente"* (cfr. C.d.S. Sez. V 11/5/2009, n. 2882);

- nelle valutazioni complessive esposte dall'ANAC nell'ambito della Delibera n. 591 del 2021, si è altresì ribadito che *“la proroga deve rivestire carattere eccezionale, utilizzabile solo quando non sia possibile attivare i necessari meccanismi concorrenziali, nei soli e limitati casi in cui vi sia l'effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente (Cfr. Cons. St., V, 11.5.2009 n. 2882; delibere ANAC n. 36 del 10.9.2008; n. 86/2011; n. 427 del 2.5.2018)”*;

#### **Preso atto che**

- le motivazioni sopra esposte rendono necessario per il Fondo assicurare precariamente la prosecuzione del Servizio (CIG n. 8638496868) nelle more del completamento della procedura di affidamento diretto indetta;
- il ricorso alla proroga tecnica ex Art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è la soluzione ritenuta più idonea;
- la società “M.S. Servizi S.r.l.”, per le vie brevi, è stata informata della necessaria proroga tecnica e dell'applicazione alla stessa degli stessi prezzi, patti e condizioni del Contratto in corso di esecuzione (Prot. n. D21/4151);
- è congruo stabilire, in ragione delle motivazioni sopra esposte, una proroga del termine contrattuale massima di 1 (un) mese, ovvero fino al 12 maggio 2023, funzionale a garantire la prosecuzione del Servizio nelle more della conclusione della procedura di affidamento indetta mediante Richiesta di offerta (Prot. n. G23/144);
- il Fondo si riserva il diritto di recesso anticipato da esercitarsi con preavviso di 5 (cinque) giorni, e con rinuncia espressa della “M.S. Servizi S.r.l.”, ora per allora, a qualsiasi eventuale pretesa, sia pure di natura risarcitoria, e ad ogni ulteriore compenso e/o indennizzo e/o rimborso, anche in deroga all'Art. 1671 c.c., qualora, intervenuta l'aggiudicazione della nuova procedura di affidamento, il servizio venga avviato dal nuovo Affidatario prima del 12 maggio 2023;
- in relazione agli interventi straordinari di sanificazione a chiamata, di cui al Contratto (Prot. n. D21/4151), risultano non ancora eseguiti n. 12 (dodici) interventi, e che, pertanto, il Fondo ha la facoltà di richiederne l'esecuzione qualora dovessero verificarsi circostanze quali: casi accertati di COVID, vincoli imposti dalla normativa applicabile, etc.;
- il corrispettivo massimo erogabile per il periodo di proroga da corrispondere alla “M.S. Servizi S.r.l.” è per un importo massimo complessivo pari ad € 1.873,82 (milleottocentottantatre/82) al netto di IVA di legge, e trova copertura contabile in considerazione della presenza a valere sul Bilancio del Fondo per l'annualità 2023 di adeguato impegno di spesa nel Capitolo “Attività di Gestione” sottovoce “AG.3.1.2 - Utenze e Servizi”;



- non sussiste la necessità di generare un nuovo CIG, come orientamento espresso dall'ANAC, *“quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell’espletamento delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo soggetto affidatario”*;

#### **Tutto ciò premesso**

#### **DETERMINA**

1. di autorizzare il R.U.P. alla “proroga tecnica”, ai sensi dell’Art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del Contratto in corso di esecuzione (Prot. n. D21/4151) per i *“servizi di pulizie degli uffici e dei locali del Fondo e della realizzazione di interventi straordinari di sanificazione a chiamata - CIG 8638496868”* con la “M.S. Servizi S.r.l.” (C.F./P.IVA: 08056531000), con sede legale in via Casilina, n. 67 - 00038 Valmontone (RM) e sede operativa in via Velletri, n. 3/B - 00031 Artena (RM), agli stessi prezzi, patti e condizioni, nelle more dell’esito dell’indetta procedura per l’individuazione di un nuovo Affidatario per il Servizio;
2. che la proroga tecnica del predetto Contratto (Prot. n. D21/4151) è concessa per il periodo massimo di 1 (un) mese, ovvero fino al 12 maggio 2023, ed è funzionale a garantire la prosecuzione del Servizio nelle more della conclusione della procedura di affidamento indetta mediante Richiesta di offerta (Prot. n. G23/144);
3. che il Fondo si riserva il diritto di recesso anticipato da esercitarsi con preavviso di 5 (cinque) giorni, e con rinuncia espressa della “M.S. Servizi S.r.l.”, ora per allora, a qualsiasi eventuale pretesa, sia pure di natura risarcitoria, e ad ogni ulteriore compenso e/o indennizzo e/o rimborso, anche in deroga all’Art. 1671 c.c., qualora, intervenuta l’aggiudicazione della nuova procedura di affidamento, il servizio venga avviato dal nuovo Affidatario prima del 12 maggio 2023;
4. che il corrispettivo complessivo per il suddetto periodo da corrispondere alla “M.S. Servizi S.r.l.”, a garanzia della continuità del Servizio, è di importo massimo complessivo pari ad € 1.873,82 (milleottocentosettantatre/82) al netto di IVA di legge;
5. che il R.U.P., nominato con Determinazione a contrarre dell’8 marzo 2021 (Prot. n. D21/2662), curi tutti gli adempimenti relativi alla suddetta procedura ed è, altresì, delegato alla firma della proroga;
6. di pubblicare la presente, ai sensi degli Artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale del Fondo [www.fondoforte.it](http://www.fondoforte.it) nella sezione *“Amministrazione Trasparente”* sottosezione *“Acquisizione di beni, servizi e lavori”*.

**Il Presidente**

Paolo Arena

Firmato Digitalmente

*(ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)*

**For.Te.**

fondo paritetico interprofessionale nazionale per la formazione continua del terziario.

Via Nazionale, 89/a - 00184 Roma - Tel 06.468451 - Fax 06.468459  
[www.fondoforte.it](http://www.fondoforte.it) - [info@fondoforte.it](mailto:info@fondoforte.it) - C.F.: 97275180582

Hai richiesto la verifica di 1 documenti

✓ 1 documenti verificati con successo

⚠ 0 Verifiche non riuscite



Sono state verificate **1 firma** sul documento **M.S. Servizi S.r.l. - Determina proroga tecnica - Servizi di pulizie.pdf.p7m**

[APRI CARTELLA](#) [ESTRAI](#) [VISUALIZZA IL FILE](#) [REPORT](#) [CHIUDI DETTAGLI](#)



Firma: ARENA PAOLO

07.04.2023

21:59:42 (UTC)



verificato con successo



parzialmente verificata



non verificata

[VERIFICA UN ALTRO FILE](#)

[TORNA ALLA HOME PAGE](#)

[IL TUO FEEDBACK È MOLTO IMPORTANTE PER NOI. RISPONDI A QUESTO BREVE QUESTIONARIO ED AIUTACI A MIGLIORARE.](#)